



ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TARCĂU

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea trecerii din domeniul public al comunei Tarcău  
în domeniul privat al comunei Tarcău a unei suprafețe de teren de 225 mp,  
în vederea amplasării unui pilon pentru comunicații electronice**

**Consiliul local al comunei Tarcău, județul Neamț,**

Având în vedere prevederile art. 858 – 860 din Codul Civil, care definesc proprietatea publică, obiectul proprietății publice precum și delimitarea proprietății publice față de cea privată, primordial în stabilirea caracterului proprietății fiind uzul sau interesul public al bunului;

În considerarea prevederilor art. 286 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ, potrivit cărora domeniul public al comunei este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4 la ordonanță, precum și din *alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local*, pășunile nefiind cuprinse în lista din anexa 4 la OUG nr. 57/2019;

Ținând cont de faptul că fondul pastoral al Comunei Tarcău a fost reconstituit prin Decizia Prefecturii Neamț nr. 268/11.07.1991, iar prin articolul 1 al Deciziei *islazurile au fost reconstituite explicit în proprietatea privată a comunei*;

Întrucât, potrivit prevederilor art. 3 din OUG nr. 34/2013 pajiștile permanente pot aparține, în egală măsură, atât domeniului public, cât și domeniului privat al comunelor, rezultând din toate acestea că este exclusiv opțiunea consiliului local stabilirea caracterului public sau privat al fondului pastoral;

Asumând dreptul suveran al autorității deliberative de a dispune cu privire la modul de administrare a domeniului public și a domeniului privat al comunei, în limitele legii și în interesul exclusiv al comunității locale;

Constatând că este de interes public pentru comunitatea locală instalarea unui pilon pentru asigurarea unui serviciu de comunicații electronice, care să asigure acoperire cu servicii de calitate în zonele deficitare ale comunei Tarcău, că există un interes ferm în acest sens din partea companiei RCS&RDS SA, cu privire la instalarea unui pilon pentru comunicații de telefonie mobilă și date în locația situată pe islazul Măciucași, în extravilanul satului Tarcău, dar luând act de faptul că structura de specialitate a Direcției județene Neamț pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală acceptă scoaterea din circuitul agricol a suprafeței necesare de pășune doar dacă aceasta este în domeniul privat al comunei;

În baza referatului de aprobare nr. 7719/26 iulie 2021 al inițiatorului, viceprimarului comunei Tarcău, a raportului de specialitate al nr. 7720/26 iulie 2021 Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, precum și a avizelor comisiilor de specialitate ale consiliului local;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), al art. 361 alin. (2) precum și al art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

**Art. 1 (1)** Se aprobă trecerea din domeniul public al Comunei Tarcău în domeniul privat al Comunei Tarcău a suprafeței de 225 mp de pășune din cadrul islazului „Măciucași”, prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu scopul punerii acesteia la dispoziția unui operator autorizat de infrastructură de comunicații electronice, pentru amplasarea unui pilon.

(2) Se aprobă diminuarea inventarului terenurilor care fac parte din domeniul public al comunei Tarcău, cu suprafața de 225 mp prevăzută la alin. (1), precum și completarea cu aceasta a inventarului bunurilor care fac parte din domeniul privat al comunei Tarcău.

**Art. 2** În vederea punerii în aplicare a dispozițiilor art. 1, se aprobă dezmembrarea imobilului cu număr cadastral 53265, situat parțial în intravilan Tarcău și parțial în extravilan com. Tarcău, islaz „Maciucasi”, jud. Neamț, cu o suprafață totală măsurată de 211090 mp, prin delimitarea separată a lotului de 225 mp, situat în extravilanul satului Tarcău, potrivit anexei.

**Art. 3** Prin grija secretarului general al comunei, prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică și va fi comunicată către instituția prefectului și persoanele interesate.

Președinte de ședință,  
Petru ZUGRAVU



Contrasemnează  
secretar general  
Dan CÂRLAN

**Nr. 64 din 30 iulie 2021**

*Număr consilieri locali în funcție: 12*

Hotărârea a fost adoptată în ședință ordinară a Consiliului local al comunei Tarcău cu un număr de 10 voturi pentru, 1 abțineri și 0 voturi împotriva din totalul de 11 consilieri prezenți.