



HOTĂRÂRE

**privind aprobarea cuantumului actualizat al chiriei pentru locuințele ANL,
precum și prevederile contractului – cadru de închiriere, valabile pentru anul 2019**

Consiliul local al comunei Tarcău, județul Neamț;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al viceprimarului comunei Tarcău, înregistrat sub nr. 6053 din 28.06.2019;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 6054 din 28.06.2019;
- Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Tarcău, prin care se acordă aviz favorabil;
- Prevederile art. 8 din *Legea nr. 152 din 15 iulie 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale *Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe*, aprobate prin HG nr. 962 din 27 septembrie 2001, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (6) lit. a) pct. 17 și art. 45 alin. (3) din *Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată*, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. (1) Se aprobă actualizarea cuantumului chiriei valabile pentru anul 2019, pentru locuințele ANL aflate în administrarea Consiliului Local al Comunei Tarcău, în conformitate cu algoritmul de calcul prevăzut în *Legea nr. 152 din 15 iulie 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și cu respectarea prevederilor *Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe*, aprobate prin HG nr. 962 din 27 septembrie 2001, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Se împuternicește primarul comunei Tarcău să stabilească, prin dispoziție a primarului, cuantumul chiriilor actualizate, determinat conform alineatului (1), diferențiat pe tipuri de locuințe, respectiv pe vârste ale chiriașilor.

Art. 2. Se aprobă conținutul – cadru actualizat al contractelor de închiriere pentru locuințele ANL aflate în administrarea Consiliului Local al Comunei Tarcău, valabile pentru anul 2019, potrivit anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se împuternicește primarul comunei Tarcău să solicite chiriașilor locuințelor ANL actualizarea informațiilor care stau la baza stabilirii chiriei, potrivit prevederilor legale, și să încheie cu aceștia contractele de închiriere valabile pentru anul 2019, cu respectarea prevederilor anexei la prezenta hotărâre.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Compartimentul Contabilitate, în privința urmăririi respectării drepturilor și obligațiilor aferente contractelor de închiriere, precum și persoana special desemnată în acest sens prin dispoziție a primarului, din cadrul aparatului de specialitate al primarului, în privința realizării activităților prevăzute la Art. 1 alin (2) și Art. 3.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei Comunei Tarcău și va fi comunicată persoanelor și instituțiilor interesate prin grija secretarului comunei.

Președinte de ședință,

POPA Paul - Sever



p. Secretar comună
DAN CÂRLAN

Nr. 51 din 28 iunie 2019

Număr consilieri locali în funcție: 13

Hotărârea a fost adoptată în ședința *ordinară* a Consiliului local al comunei Tarcău cu un număr de 12 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva din totalul de 12 consilieri prezenți