



ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TARCĂU

**HOTĂRÂRE**

**privind atribuirea în folosință gratuită domnului Fracase Gabriel Silviu, în vederea construirii unei locuințe în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003, a unui lot de teren în suprafață de 462 mp, situat în satul Brateș**

**Consiliul local al comunei Tarcău, județul Neamț,**

Având în vedere prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 10, art. 36 alin. (2) lit. c) și art. 45 alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

La solicitarea scrisă depusă la registratura generală a primăriei Tarcău de către domnul Fracase Gabriel Silviu, cu nr. 2368/07.03.2019;

În baza Procesului – verbal nr. 3504/05.04.2019 al Comisiei speciale de aplicare a Legii nr. 15/2003 constituită prin Dispoziția primarului comunei Tarcău nr. 251/2003;

Văzând referatul de aprobare nr. 4119 din 23.04.2019 promovat de către viceprimarul comunei, care a inițiat proiectul de hotărâre;

Cu avizul favorabil al comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale consiliului local;

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

- Art. 1** Se aprobă atribuirea în folosință gratuită domnului Fracase Gabriel Silviu, în vederea construirii unei locuințe în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003, a unui lot de teren în suprafață de 462 mp, situat în satul Brateș, teren identificat sub denumirea „lot 6/1” la poziția 6/1 în *Anexa nr. 3 „Lista inventar domeniu privat Brateș” la HCL nr. 52/28.11.2003 privind aprobarea inventarului terenurilor ce fac parte din domeniul privat al Comunei Tarcău, cu modificările și completările ulterioare.*
- Art. 2** Atribuirea terenului în folosință gratuită se acordă pe durata existenței locuinței proprietate personală.
- Art. 3** (1) Beneficiarul terenului prevăzut la art. 1 este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- (2) În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin. (1), prin hotărâre a consiliului local beneficiarului i se poate retrage dreptul de folosință asupra terenului atribuit.
- Art. 4** După finalizarea construirii locuinței, consiliul local poate hotărî, la solicitarea proprietarului locuinței, vânzarea directă către acesta a terenului respectiv. Prețul de vânzare se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată de consiliul local.

**Art. 5** Se împuternicește Primarul comunei Tarcău să semneze documentele necesare punerii în aplicare a prezentei hotărâri.

**Art. 4** Prin grija secretarului comunei, prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin publicare pe site-ul internet al primăriei și va fi comunicată către instituția prefectului și persoanele interesate.

**Președinte de ședință,  
POPA Paul – Sever**



**Avizează pentru legalitate  
p. secretar comună,  
Dan CÂRLAN**

**Nr. 40 din 24 aprilie 2019**

*Număr consilieri locali în funcție:* **13**

Hotărârea a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului local al comunei Tarcău cu un număr de 11 voturi pentru, 1 abținere și 0 voturi împotriva din totalul de 12 consilieri prezenți