



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TARCĂU

HOTĂRÂRE

privind vânzarea directă a unui lot de teren de 1000 mp din domeniul privat al comunei Tarcău, situat în satul Ardeluța, către doamna CSIBIPAL Beatris-Petronela, titularul dreptului de folosință constituit anterior pe teren și proprietarul locuinței edificate pe acesta, în conformitate cu Legea nr. 15/2003

Consiliul local al comunei Tarcău, județul Neamț,

Având în vedere HCL nr. 60/31 octombrie 2014, prin care s-a acordat doamnei CSIBIPAL Beatris-Petronela folosința gratuită a unui teren în suprafață de 1000 mp, situat în intravilanul satului Ardeluța, în vederea construirii unei locuințe personale în condițiile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, precum și faptul că persoana beneficiară a îndeplinit toate condițiile legale, autorizând construirea în termenul prevăzut de lege, finalizând construcția și declarând-o la registrul agricol al comunei Tarcău și la Compartimentul Impozite și Taxe Locale;

La solicitarea scrisă depusă la registratura primăriei Tarcău de către doamna CSIBIPAL Beatris-Petronela, cu nr. 344/15 ianuarie 2020, cu privire la intenția de cumpărare a terenului;

În condițiile prevederilor art. 8 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

În baza Raportului de specialitate nr. 1820/20 februarie 2020 al Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului și a Referatului de aprobare nr. 1808/19 februarie 2020, promovat de către viceprimarul comunei, care a inițiat proiectul de hotărâre;

Cu avizul favorabil al comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale consiliului local;

În temeiul art. 129 alin. (6) lit. b) și al art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

- Art. 1** Se aprobă vânzarea directă către doamna **CSIBIPAL Beatris-Petronela** a lotului de teren, în suprafață de 1000 mp, aparținând domeniului privat al comunei Tarcău, situat în intravilanul satului Ardeluța, teren atribuit acesteia prin HCL nr. 60/31 octombrie 2014, pentru construirea unei locuințe proprietate personală în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003.
- Art. 2** Se aprobă prețul vânzării, la valoarea de **11.948 lei** (echivalent 2.500 euro) în conformitate cu Raportul de evaluare întocmit sub nr. 12/24.01.2020 de către expertul evaluator autorizat, membru titular ANEVAR, COZMA Mihai-Mugurel.
- Art. 3** Se împuternicește primarul comunei Tarcău, domnul Iulian GĂINĂ, să ducă la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri și să semneze în acest scop toate documentele necesare, din partea vânzătorului, Comuna Tarcău, în fața notarului public sau a oricărei alte autorități sau instituții va fi necesar.
- Art. 4** Prin grija secretarului general al comunei, prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică și va fi comunicată către instituția prefectului și persoanele interesate.

**Președinte de ședință,
Mircea-Valeriu NISTOR**



**Contrasemnează
secretar general
Dan CĂRLAN**

Nr. 25 din 28 februarie 2020

Număr consilieri locali în funcție: 13

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al comunei Tarcău cu un număr de 13 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva din totalul de 13 consilieri prezenți.